

п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать, находящийся в собственности муниципального образования городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, объект муниципального имущества: нежилое здание, общей площадью 366,6 кв.м., кадастровый номер 02:71:040123:35, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, р-н. Давлекановский, г. Давлеканово, ул. Тимирязева, д.57, вместе с земельным участком, общей площадью 1197 кв. м. кадастровый номер 02:71:040123:1, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Магазины, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, р-н. Давлекановский, г. Давлеканово, ул. Тимирязева, д.57.

2. Организовать проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить:

3.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа на аукционе в электронной форме;

3.2. начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определенная согласно Отчету об оценке объекта оценки №24-703 дата оценки 01.06.2024 г., дата составления отчета 14.11.2024 г., выполненного ООО «Центр независимой оценки», составляет 3 236 700 (три миллиона двести тридцать шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 206 550 (двести шесть тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

3.3. размер задатка для участия в аукционе 323 670 (триста двадцать три тысячи шестьсот семьдесят) рублей 00 копеек, что составляет 10 % от начальной цены аукциона;

3.4. шаг аукциона 161 835 (сто шестьдесят одна тысяча восемьсот тридцать пять) рублей 00 копеек, что составляет 5 % от начальной цены аукциона.

3.5. ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.04.2016; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 №160 выдан: Правительство РФ.

3.6. сведения о предыдущих торгах: в течение предшествующего года торги не проводились.

4. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

Башкортостан Республикаһы  
Дәүләкән районы  
муниципаль районының  
Дәүләкән калаһы кала  
биләмәһе хакимиәте



Администрация городского  
поселения город Давлеканово  
муниципального района  
Давлекановский район  
Республика Башкортостан

453403, Дәүләкән калаһы, Карл Маркс урамы, 119

453403, г. Давлеканово, ул. Карла Маркса, 119

**КАРАР**

«28» ноябрь 2024 й.

**№ 445**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«28» ноябре 2024 г.

### **Об условиях приватизации объектов муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 18.01.2024 г. №5/74-250 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2024 год», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 20.03.2024 г. №5/78-266 «О внесении дополнений в решение Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 18.01.2024 г. №5/74-250 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2024 год», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 28.08.2024 г. №5/87-306 «О внесении дополнений в решение Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 18.01.2024 г. №5/74-250 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2024 год», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан №95 от 05.11.2013г. «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан «О внесении изменений в некоторые решения Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан»

5.Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

6. Обеспечить публикацию настоящего постановления, информационного сообщения о продаже и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» <https://www.roseltorg.ru/>, на официальном сайте Совета муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан <http://sovet-davlekanovo.ru> (на странице поселения муниципального района, ГП город Давлеканово, раздел «НПА»), на официальном сайте администрации муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан <https://davlekanovo.bashkortostan.ru> (в разделе «Деятельность», подраздел «Сектор земельных и имущественных отношений») в соответствии с требованиями законодательства.

7.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



В.Н. Бабушкин